

## Jugendclub „Kiste“ | Sanierung 2018/2019

Maßnahmen an der Außenhülle	Maßnahmen im Inneren
komplette Dacherneuerung und Dachdämmung (Herunternehmen von teilweise 6 Dachbelagsschichten)	Erneuerung der gesamten Elektrik inkl. neuer Lampen, im Flur mit Bewegungsmeldern
Umwandlung Innenentwässerung in Außenentwässerung (mit Auffinden des Kanalisation-Anschlusses)	Herabhängen der Decken
Entfernung der beschädigten Attika komplett	Herunternehmen der alten Tapeten, Farbgestaltung der Innenwände
Ersatz durch eine UV-lichtbeständige Attika, darunter Maueraufbau	komplette Sanierung der Sanitärräume
Fassadensanierung und Farbgestaltung (Aufbau/Reparatur beschädigter Betonbruchstellen)	Fliesenarbeiten in den Waschräumen/Toiletten/ Eingangszone
Einbau einer neuen Eingangstür	Einbau einer neuen Fernwärme-Heizungsanschlussstation in Kooperation mit den Stadtwerken
Einbau von 2 Brandschutztüren zu den Nebenräumen (Heizung, Lager)	Einbau einer neuen Küche inkl. Kühlschrank
Entfernung der Fenstergitter (Fluchtwege)	erstes Graffiti-Projekt mit Jugendlichen und dem Künstler Christian Pursch
Traufstreifen um das Gebäude	diverse Brandschutzvorkehrungen, Schaffung eines neuen Lagerraumes (abgetrennt vom Heizungsraum)

<b>Beginn der Sanierungsmaßnahme</b>	<b>Abschluss</b>
September 2018	März 2019

<b>Kosten</b>	<p><b>mit Manpower-Einsatz des AWO-Bauteams 200.000 EUR</b></p> <p><b>(davon Dach inkl. Entsorgungskosten 75 TEUR, Attika: 25 TEUR)</b></p>
---------------	---



<b>Weitere Informationen und Dank</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Jugendclub Kiste ist seit 1993 und damit seit 25 Jahren in Trägerschaft der AWO Wismar</li> <li>- Mit der jetzigen Sanierung wurde ein aktiver Beitrag zur weiteren Quartiersentwicklung im Wohngebiet Friedenshof geleistet.</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Einsatz von Fremdfirmen ausschließlich aus dem Gebiet des Landkreises (Gewerke: Elektro, Dach, Türen, Fliesen, Sanitär, Heizung)</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dank gilt allen beteiligten Unternehmen und dem AWO-Bauteam sowie unserer Baubetreuung</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Dank gilt der Hansestadt Wismar und dem Landkreis Nordwestmecklenburg</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- freie Fahrt für die inhaltliche Ausgestaltung und Weiterentwicklung</li> </ul>